

**Al Responsabile dello  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
del Comune di Teolo  
PROVINCIA DI PADOVA**

**RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITA' DELL'ALLOGGIO  
AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 25.07.1998 N. 286 E L.R. 10/96 ART. 9**

**Il/la sottoscritto/a** \_\_\_\_\_  
cittadino/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

il rilascio dell'attestazione di idoneità dell'alloggio sito in Teolo, Via \_\_\_\_\_  
al civico n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ in qualità di (1) \_\_\_\_\_  
composto da: - zona giorno (cucina e/o soggiorno) n. \_\_\_\_\_ - camera da letto n. \_\_\_\_\_ - servizi  
igienici n. \_\_\_\_\_ per una superficie netta di mq \_\_\_\_\_  
di proprietà del/della sig./sig.ra \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

al fine di ottenere:

- contratto di soggiorno per lavoro subordinato (DPR n. 334/2004)
- nulla-osta per il ricongiungimento di n. \_\_\_\_\_ familiari di cui n. \_\_\_\_\_ di età inferiore a 14 anni
- permesso di soggiorno
- permesso di soggiorno CE di lungo periodo (ex carta di soggiorno)

per le sotto indicate persone:

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ parentela \_\_\_\_\_

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ parentela \_\_\_\_\_

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ parentela \_\_\_\_\_

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ parentela \_\_\_\_\_

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ parentela \_\_\_\_\_

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ parentela \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che l'alloggio è abitato attualmente da n. \_\_\_\_\_ persone residenti;
- che l'alloggio ospita n. \_\_\_\_\_ persone e/o intende ospitare ulteriori n. \_\_\_\_\_ persone sopra elencate;

(1) Proprietario, locatario, ospite, etc..

Ai sensi dell'art. 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, che le misure indicate nella planimetria corrispondono a quelle reali dell'alloggio su citato, dichiara inoltre:

1. che la planimetria allegata, rappresenta lo stato di fatto dell'alloggio da me detenuto e che lo stesso è dotato di proprio servizio igienico interno all'alloggio e di idoneo sistema di riscaldamento;
2. non presenta tracce di umidità permanente dovute a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabile con normali con normali interventi di manutenzione;
3. è composto da locali sufficientemente illuminati ed areati come da regolamento edilizio;
4. non è in condizioni di degrado, né sprovvisto di servizio cucina e dispone di acqua potabile.

**ALLEGATI OBBLIGATORI ALLA PRESENTE** (Barrare con una X i documenti da allegare alla presente):

- COPIA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO RICHIEDENTE (carta identità o passaporto);
- COPIA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO (carta identità o passaporto) PERSONE PER LA QUALE SI CHIEDE L'IDONEITA' D'ALLOGGIO;
- COPIA REGISTRATA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE, DI PROPRIETA', DI COMODATO, etc., oppure DICHIARAZIONE DI OSPITALITA' a firma del proprietario dell'alloggio, in caso di abitazione non intestata al richiedente;
- COPIA **PLANIMETRIA QUOTATA DELL'ALLOGGIO (contenente dimensioni dei locali e/o superfici nette dei singoli locali**, non verrà accettata la planimetria catastale in quanto priva di tali requisiti) SOTTOSCRITTA DAL RICHIEDENTE O DAL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO STESSO in scala – non in formato ridotto o ingrandito - oppure COPIA DEL PRECEDENTE CERTIFICATO D'IDONEITA' D'ALLOGGIO se rilasciato entro un anno dalla presente istanza;
- VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA DI € 30,00 da effettuare tramite PAGO PA, Causale "diritti per rilascio idoneità alloggio";

**ALTRI ALLEGATI:**

- CONSENSO DEL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO NEL CASO DI PRESENZA DI MINORI DI ETA' INFERIORE AI 14 ANNI ( ART. 29, 3° c, lett. a), D.Lgs. 286/98);
- COPIA DICHIARAZIONE CONFORMITA' IMPIANTI AI SENSI DEL D.M. 37/08 E NORME "UNI 7129";
- ALTRO \_\_\_\_\_

**In caso di richiesta per ottenere il ricongiungimento familiare.**

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che, se la presente richiesta è finalizzata ad ottenere il ricongiungimento familiare, sarà necessario effettuare un sopralluogo direttamente presso l'Unità Immobiliare allo scopo di accertare l'esistenza dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa secondo i parametri previsti dal Decreto Ministero della Sanità del 05/07/1975 (ed in attuazione dell'art. 1 – comma 19 - della Legge 15/09/2009 n. 94 e circolare Ministero Interno n. 7170 del 18/11/2009).

**N.B. Si ricorda che per il ricongiungimento di minori di anni 14 la dichiarazione di consenso del titolare dell'immobile sostituisce l'attestazione di idoneità abitativa.**

Data \_\_\_\_\_

Firma del richiedente

Superficie minima dell'alloggio ai sensi art. 52 R.E.: mq 56 (locali abitabili+accessori)

Parametri minimi (con esclusione di ragazzi aventi età inferiore a 14 anni) conteggiando solo i locali abitabili quali cucina, soggiorno, camera con superficie minima di almeno 9 mq e altezza di ml 2,70:

mq 14 per 1 persone  
mq 28 per 2 persone  
mq 42 per 3 persone  
mq 56 per 4 persone  
mq 66 per 5 persone

mq 76 per 6 persone  
mq 86 per 7 persone  
mq 96 per 8 persone  
mq 106 per 9 persone  
mq 116 per 10 persone

mq 126 per 11 persone  
mq 136 per 12 persone  
mq 146 per 13 persone  
mq 156 per 14 persone  
mq 166 per 15 persone

## DICHIARAZIONE DI OSPITALITA'

Il/La sottoscritto/a.....

nato/a il .....a.....

cittadino.....

residente in Via.....a.....

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

di acconsentire ad ospitare il/la sig./sig.ra .....

nato/a il .....a .....

cittadino.....nell' alloggio sito.....

in via/p.zza.....n°.....interno.....piano.....

per il quale il/la sottoscritto/a è proprietario.

di dare il proprio consenso a che i famigliari ricongiunti del sig. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ alloggino presso l'immobile di mia proprietà.

Data, \_\_\_\_\_

firma

.....

Allegati obbligatori:

- Fotocopia documento di identità