

Spett.le  
COMUNE di TEOLO  
Via Euganea Treponti, 34  
35037 TEOLO (PD)

e.p.c Spett.le  
**Regione del Veneto**  
Unità Organizzativa Genio Civile  
di Padova  
**geniocivilepd@pec.regione.veneto.it**

**OGGETTO** : Asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica relativa alla Variante n. 5 al Piano degli Interventi, ricadente in comune di Teolo (PD).

Il presente Parere Idraulico per quanto di competenza, verte sulla valutazione di compatibilità idraulica della Variante relativa alle opere di cui all'oggetto, ricadente nel comune di Teolo (PD), redatta a firma dell'Arch. Claudio FRANCHIN, inviata all'Ufficio della REGIONE VENETO *Unità Organizzativa Genio Civile di Padova*, competente per l'istruttoria ai sensi del D.G.R. n. 1322 del 10.05.2006, D.G.R. n. 1841 del 19.06.2007 e D.G.R. n. 2948 del 06.10.2009.

A seguito dell'analisi della documentazione tecnica trasmessa, vista l'asseverazione di non necessità della Valutazione di Compatibilità Idraulica e preso atto che la D.G.R. n. 1322 del 10.05.2006 All. A stabilisce che *"Per le varianti che non comportino alcuna alterazione del regime idraulico ovvero comportino una alterazione non significativa la valutazione di compatibilità idraulica è sostituita dalla relativa asseverazione del tecnico estensore..."*, lo scrivente Consorzio di Bonifica Bacchiglione, comunica di non avere osservazioni al riguardo.

Tuttavia l'Amministrazione in indirizzo è invitata a adottare i seguenti indirizzi:

- **Limitare le impermeabilizzazioni del suolo.** In particolare le pavimentazioni delle vie di accesso private e dei parcheggi, ad esclusione di quelle poste su aree riservate alle persone disabili, dovranno essere realizzate con materiali drenanti su opportuno sottofondo che ne garantisca l'efficienza;
- **Fissare il piano d'imposta dei fabbricati** sempre superiore di almeno 20-40 centimetri rispetto al piano stradale o al piano campagna medio circostante.
- **Evitare la realizzazione di piani interrati o seminterrati.** In alternativa impermeabilizzare i piani interrati stessi al di sotto del piano d'imposta di cui sopra e prevedere le aperture (comprese rampe e bocche di lupo) solo a quote superiori.
- I pluviali, ove è possibile, dovranno scaricare superficialmente.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE  
*(ing. Francesco Veronese)*

Parere n. 328/2018 del 26/7/2018